

仕 様 書

1 業務名

広島市立北部医療センター安佐市民病院 医療ガス設備保守点検業務

2 履行場所

広島市安佐北区亀山南一丁目2番1号 広島市立北部医療センター安佐市民病院

3 目的

本業務は、院内に設置している、医療ガス設備について、医療法及び高圧ガス保安法に定める基準を維持し、設備の機能を常に良好な状態に保つため、保守点検を行うことを目的とする。

4 業務内容

(1) 受注者は、常に良好な状態で設備を使用できるよう、「医療ガスの安全管理について」(平成29年9月6日医政発0906第3号厚生労働省医政局長通知)の別添2「医療ガス設備の保守点検指針」に従って、次表のとおり、定期に技術員を派遣して点検を行うものとする。また、緊急時及び異常発生時には即時技術員を派遣し、速やかに設備の復旧に努めるものとする。

(2) 点検対象設備

点検対象設備は、別添「機器一覧表」のとおりとする。

(3) 手術室空調設備

輻射空調システム(手術室1～11)の点検は、設備を熟知している技術者等が行い下記の項目のとおり実施し点検結果報告書を速やかに提出することとする。

- ・輻射用制御盤の点検及び動作確認を実施する。
- ・輻射用エアコンの外部出力状況を対向試験にて確認する。
- ・輻射パネルの凍結防止の確認を行い、必要に応じて設定値の変更等の調整を行なうこととし、変更内容は速やかに報告する。

快適度調査は下記項目を測定すること。

- ・室内温度5点(室中央1点・頭側1点・足元側1点・室側面2点)
- ・風速2点(吹出風速1点・手術台上風速1点)
- ・輻射パネル表面温度4点(壁2点・天井2点)

注意事項

快適度調査は冷房運転22° C、暖房運転28° Cにて行なうこと。

測定時間は1時間程度とし、必要に応じて室内安定時までの追加測定を行なうこと。また、快適度調査は室内想定負荷として、3.2kw(ヒーター等)の負荷を設置した状態で行なうこと。

(4) 点検区分

保守点検区分及び実施時期

対象設備	保守点検区分	実施時期	点検項目
医療ガス設備 (アウトレット)	3か月点検	6月・9月・12月・3月	別紙1～別紙13
	6か月点検	9月・3月	
	1年点検	3月	
電源供給設備	1年点検	3月	
液化酸素タンク	1年点検	3月	
輻射空調システム	2回/年	6月・10月	
快適度調査・制御	1回/年	10月	

5 報告事項

(1) 受注者は、あらかじめ現場責任者及び従業員の氏名等を発注者に通知すること。また、業務に必要な資格等がある場合は、その資格等を証する書類の写しを添付するものとする。また、現場責任者及び従業員に変更があったときも同様とする。

(2) 受注者は、業務の結果を委託業務実施報告書として、作業終了後速やかに提出し確認を受けること。

(3) 受注者は、点検機器に著しい劣化等が見られた場合は、その状況を書面にし、速やかに報告すること。

6 費用の負担等

業務を行うに必要な経費のうち次に掲げるものは発注者の負担とする。

- (1) 光熱水費
- (2) 軽微な修理に必要な材料

7 遵守事項

- (1) 業務の履行に当たっては、誠実かつ適正に行い、関係法令の定めるところに準拠し、設備の安全と衛生的環境の確保に努めること。
- (2) 業務上知り得た秘密を他人に漏らしてはならない。
- (3) 受注者は、当該施設が公共医療機関施設であることを認識し、何人にも不快感を与えないよう作業に従事しなければならない。また、従事者全員に受託者名入りの統一した衣服を着用させること。
- (4) 従事者は、その内容に応じ必要な知識及び技能を有するものとする。なお、医療法施行規則第9条の13に規定する基準に適合する者に業務を行わせること。
- (5) 受注者は、業務の履行に際しては、診療業務に支障をきたさないよう、あらかじめ当院係員と協議して業務の日時、作業方法等の詳細について定めるものとする。
- (6) 受注者は、従業員の安全衛生に関する管理について現場責任者が責任者となり、関係法令に従って行うこと。
- (7) 受注者は、業務の実施に当たっては常に整理整頓を行い、業務を行う場所若しくは周辺に第三者が存する場合又は立ち入る恐れがある場合には、危険防止に必要な安全措置を講じ、事故発生を未然に防止すること。
- (8) 受注者は、業務の実施にあたって設備の異常又は点検等により正常に作動していないことを発見した場合は直ちに措置を行うこと。

8 その他

この仕様書に疑義があるとき、又は定めのない事項については、発注者・受注者協議して定めるものとする。

機器一覧表

機器名称	規格等	数量	備考
1. マニーフールド装置			
酸マニーフールド	1列 44本立	1 台	
窒マニーフールド	1列 16本立	1 台	
炭酸ガスマニーフールド	1列 4本立	1 台	
2. 圧縮空気装置			
スクロールコンプレッサー22kw	3. 7kw	12 台	
空冷式アフタークーラー	22kw用	2 台	
空気タンク	1530L	2 基	
エアラインスター	22kw用	1 基	
制御盤	22kw用	1 面	
緊急用マニーフールド	10本立	1 台	
その他付帯設備・操作バルブ		1 式	
3. 吸引設備			
オイル式吸引ポンプ	6. 6kw	4 台	
レシーバータンク	1000L	2 基	
制御盤	6. 6kw用	1 面	
吸引フィルター	6. 6kw用	2 台	
その他付帯設備・操作バルブ		1 式	
4. 警報システム			
中央監視盤		1 面	
区域監視盤(エリアモニター)		7 面	
5. シャットオフバルブ		74 台	
6. 壁付アウトレット			
酸素		612 台	
空気		242 台	
吸引		574 台	
炭酸		22 台	
7. 天吊アウトレット			
酸素		41 台	
空気		10 台	
吸引		41 台	
8. シーリングペンダント			
酸素		99 台	
空気		69 台	
吸引		83 台	
炭酸		21 台	
余剰ガス		23 台	
9. 余剰ガスアウトレット		27 台	
10. 高圧窒素アウトレット		26 台	
11. 液体酸素タンク		1 式	