**広島市立北部医療センター安佐市民病院（仮称）**

**附属棟賃貸借事業**

**プロポーザル実施要項**

**（様式集）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 様式番号 | 内容 | 様式サイズ | 提出部数 |
| 様式 １-１ | 参加表明書（単独事業者として参加） | A4 | 正1部 |
| 様式 １-２ | 参加表明書（事業体として参加） | A4 | 正1部 |
| 様式 １-３ | 事業体構成書 | A4 | 正1部 |
| 様式 １-４ | 委任状（構成事業者→代表事業者） | A4 | 正1部 |
| 様式 １-５ | 誓約書 | A4 | 正1部 |
| 様式 ２ | 質問書 | A4 | 正1部 |
| 様式 ３ | 参加辞退届出書 | A4 | 正1部 |
| 様式 ４ | 企画提案書の提出について | A4 | 正1部+副11部（副は、コピー可） |
| 様式 ５ | 賃貸借契約の提案期間及び参考賃借料等 | A4 | 正1部 |

令和元年１２月１３日

地方独立行政法人広島市立病院機構

**様式１-１（単独事業者用）**

年　　月　　日

地方独立行政法人広島市立病院機構理事長

（事業者）

商号又は名称

所　　在　　地

代　表　者　名　　　　　　　　　　　　　　㊞

**参　加　表　明　書**

**（単独事業者として参加）**

　令和元年１２月１３日付けで公示されました広島市立北部医療センター安佐市民病院（仮称）附属棟賃貸借事業プロポーザルに、参加資格の確認に係る書類を添えて、単独事業者として参加を表明します。

　また、広島市立北部医療センター安佐市民病院（仮称）附属棟賃貸借事業プロポーザル実施要項に定める参加資格を確認するための添付書類の内容は事実と相違ないことを誓約します。

**１　この件に関する問合せ先**

|  |  |
| --- | --- |
| 担当部署名 |  |
| 担当者氏名 |  |
| 住所 |  |
| 電話番号 |  |
| 電子メールアドレス |  |

**様式１-２（事業体用）**

年　　月　　日

地方独立行政法人広島市立病院機構理事長

（事業体の代表事業者）

商号又は名称

所　　在　　地

代　表　者　名　　　　　　　　　　　　　　㊞

**参　加　表　明　書**

**（事業体として参加）**

　令和元年１２月１３日付けで公示されました広島市立北部医療センター安佐市民病院（仮称）附属棟賃貸借事業プロポーザルに、参加資格の確認に係る書類を添えて、事業体として参加を表明します。

　また、広島市立北部医療センター安佐市民病院（仮称）附属棟賃貸借事業プロポーザル実施要項に定める事業体を構成する全ての事業者の参加資格を確認するための添付書類の内容は事実と相違ないことを誓約します。

**１　担当事業者の指定**

|  |  |
| --- | --- |
| 事業内容 | 担当事業者 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

※　担当事業者がより詳細に分類される場合は、その全ての事業者を記載すること。

**２　この件に関する問合せ先**

|  |  |
| --- | --- |
| 担当部署名 |  |
| 担当者氏名 |  |
| 住所 |  |
| 電話番号 |  |
| 電子メールアドレス |  |

**様式１-３（事業体用）**

年　　月　　日

地方独立行政法人広島市立病院機構理事長

**事業体構成書**

１　事業体を構成する事業者の数

　　　　　者

２　構成事業者

　⑴　代表事業者

商号又は名称

所　　在　　地

代　表　者　名　　　　　　　　　　　　　　㊞

　⑵　構成事業者

商号又は名称

所　　在　　地

代　表　者　名　　　　　　　　　　　　　　㊞

商号又は名称

所　　在　　地

代　表　者　名　　　　　　　　　　　　　　㊞

商号又は名称

所　　在　　地

代　表　者　名　　　　　　　　　　　　　　㊞

商号又は名称

所　　在　　地

代　表　者　名　　　　　　　　　　　　　　㊞

**様式１-４（事業体用）**

年　　月　　日

地方独立行政法人広島市立病院機構理事長

**委　任　状**

（構成事業者　→　代表事業者）

〔構成事業者〕

商号又は名称

所　　在　　地

代　表　者　名　　　　　　　　　　　　　　㊞

〔構成事業者〕

商号又は名称

所　　在　　地

代　表　者　名　　　　　　　　　　　　　　㊞

〔構成事業者〕

商号又は名称

所　　在　　地

代　表　者　名　　　　　　　　　　　　　　㊞

〔構成事業者〕

商号又は名称

所　　在　　地

代　表　者　名　　　　　　　　　　　　　　㊞

私は、下記の者を事業体の代表事業者とし、「広島市立北部医療センター安佐市民病院（仮称）附属棟賃貸借事業」に関し、一切の権限を委任します。

〔代表事業者〕

商号又は名称

所　　在　　地

代　表　者　名　　　　　　　　　　　　　　㊞

**様式１-５**

　　年　　月　　日

**誓　　約　　書**

地方独立行政法人広島市立病院機構理事長

（事業者又は事業体の代表事業者）

商号又は名称

所　　在　　地

代　表　者　名　　　　　　　　　　　　　　㊞

広島市立北部医療センター安佐市民病院（仮称）附属棟賃貸借事業の履行に関し、次の事項について誓約します。

１　広島市立北部医療センター安佐市民病院（仮称）附属棟賃貸借事業プロポーザル実施要項の７⑷　地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項各号のいずれにも該当しないこと。

２　広島市立北部医療センター安佐市民病院（仮称）附属棟賃貸借事業プロポーザル実施要項の７⑸　地方独立行政法人広島市立病院機構契約規程実施要綱第2条第1項各号に掲げる事項に該当しないこと。

３　広島市立北部医療センター安佐市民病院（仮称）附属棟賃貸借事業プロポーザル実施要項の７⑹　会社更生法（平成14年法律第154号）第17条の規定による更生手続の開始の申立て又は民事再生法（平成11年法律第225号）第21条の規定による再生手続の開始がなされている場合は、更生計画の認可決定又は再生計画の認可決定がなされていること。

**様式２**

年　　月　　日

地方独立行政法人広島市立病院機構理事長

（事業者又は事業体の代表事業者）

商号又は名称

所　　在　　地

代　表　者　名

**質　問　書**

事業名　広島市立北部医療センター安佐市民病院（仮称）附属棟賃貸借事業

|  |  |
| --- | --- |
| № | 質問事項 |
| １ |  |
| ２ |  |
| ３ |  |
| ４ |  |
| ５ |  |
| ６ |  |
| ７ |  |
| ８ |  |

※１　行が足りない場合は、必要に応じて追加すること。

**様式３**

年　　月　　日

地方独立行政法人広島市立病院機構理事長

（事業者又は事業体の代表事業者）

商号又は名称

所　　在　　地

代　表　者　名　　　　　　　　　　　　　　㊞

**参　加　辞　退　届　出　書**

令和元年１２月１３日付けで公示されました広島市立北部医療センター安佐市民病院（仮称）附属棟賃貸借事業プロポーザルについて、令和　年　月　日に参加することを表明しましたが、参加を辞退することにしましたので、お届けします。

なお、既に提出した参加表明書等の各種申請書及び関連書類については、返還されない事を了承しておりますので申し添えます。

**この件に関する問合せ先**

|  |  |
| --- | --- |
| 担当部署名 |  |
| 担当者氏名 |  |
| 住所 |  |
| 電話番号 |  |
| 電子メールアドレス |  |

**様式４**

年　　月　　日

地方独立行政法人広島市立病院機構理事長

（事業者又は事業体の代表事業者）

商号又は名称

所　　在　　地

代　表　者　名　　　　　　　　　　　　　　㊞

**企画提案書の提出について**

令和元年１２月１３日付けで公示されました広島市立北部医療センター安佐市民病院（仮称）附属棟賃貸借事業プロポーザルに係る企画提案書及び関係書類を提出します。

なお、提出書類の記載事項及び添付書類については事実と相違ないことを誓約します。

**様式５**

　　年　　月　　日

地方独立行政法人広島市立病院機構理事長

（事業者又は事業体の代表事業者）

所在地

商号又は名称

代表者氏名　　　　　　　　　　　　　　　　㊞

**賃貸借契約の提案期間及び参考賃借料等**

令和元年１２月１３日付けで公示されました広島市立北部医療センター安佐市民病院（仮称）附属棟賃貸借事業プロポーザルに係る賃貸借契約の提案期間、参考賃借料総額、参考賃借料総額の内訳及び各年の参考賃借料は、次のとおりです。

**１　賃貸借契約の提案期間**

　　　　　年

※　上限は、２９年とする。

**２　参考賃借料総額（税抜き）**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 百億 | 十億 | 億 | 千万 | 百万 | 十万 | 万 | 千 | 百 | 十 | 円 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

　　※　金額の左の欄に「￥」を記入すること

**＜参考賃借料の内訳（税抜き）＞**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 区分 | 項目 | 金額（円） |
| 整備等 | 設計費 |  |
| 整備費 |  |
| 維持管理費 | 点検保守費 |  |
| 保険料 |  |
| 修繕費 |  |
| 設備更新費 |  |
| その他（　　） |  |

※　その他が複数ある場合は、欄を追加し項目ごとに記入すること。

**３　各年の参考賃借料（年額、税抜き）**

⑴　賃借料の設定方法（何れかに〇をしてください。）

※　各年の賃借料は、契約期間を通じて均等額とする必要はなく、建物の建設費用の償還期間と維持管理期間に分けて積算しても構わない。

　　固　定　・　変　動

⑵　変動の場合の各年の参考賃借料

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 開始年 | 終了年 | 参考賃借料（年額）（円） |
| １年目 | ○年目 |  |
| ○年目 | ○年目 |  |

※　年額の賃借料が異なる年があればその都度記入すること。