

質 問 回 答 書 2

番号	資料名・該当箇所	質 問 内 容	回 答
1	基本仕様書 I 11 (5)	病院等が実施する研修についての年間実施予定、または過去に実施した研修等あればご開示ください。	昨年度の研修内容については、令和元年度院内研修一覧（別紙）のとおりです。
2	実施要領 9 企画提案書の提出	提案者名の記載及び押印は正本のみに行い、副本には提案者名の記載及び押印はしない。また、提案者名が類推できる行源は記載しないこととありますが、管理実績の記載は問題ないでしょうか。	提案者名を推測することができる資料にいたるため記載しないでください。 様式2 病院施設維持管理業務の受注実績での記載をお願いします。
3	実施要領 別添1 審査基準	審査基準の提案見積金額についての算出方法をご教示ください。	教示することはできません。
4	特記仕様書 (空調冷暖房・電気設備等運転保守管理業務) 一 基本的事項	人員配置について、参考のため現行の体制をご開示ください(例:責任者 ●:●●～●:●● 平日勤務、設備員 ●:●●～●:●● 365日勤務等)。	以下のとおりです。統括責任者(空調冷暖房・電気設備等運転保守管理業務責任者兼務) 8:30～17:15 平日勤務 設備員 8:00～翌日8:00 365日勤務
5	特記仕様書 (空調冷暖房・電気設備等運転保守管理業務) 一 基本的事項 2 (1)～(3)	ボイラー技士、電気工事士、自衛消防業務講習の資格は1名で満たす必要はなく複数人で満たしていれば問題ないとの理解でよろしいでしょうか	ボイラー技士(2級以上)、電気工事士の資格は複数人で満たしていれば問題ありません。自衛業務講習の資格は全員が必要です。
6	特記仕様書 (空調冷暖房・電気設備等運転保守管理業務) 二 業務内容等 1 (3)	定期点検については、発注者にて直接契約されているとの理解でよろしいでしょうか。また、受託者での点検が必要な業務あればご教示ください。	お見込みのとおりです。 日常点検は特にありませんが、故障した際の一時的な対応は取っていただきます。
7	特記仕様書 (空調冷暖房・電気設備等運転保守管理業務) 二 業務内容等 1 (2) イ_(カ) 空気調和機のフィルター清掃	フィルター清掃は、洗浄作業だけでなく取替・交換作業も業務の対象になりますでしょうか。対象となる場合、別表_設備の概要の空気調和機の中での対象範囲・頻度・台数等の詳細をご教示ください。	お見込みのとおりです。 台数は約420台です。頻度については、病棟は1か月に1回、病院棟及び訓練棟は2か月に1回です。

番号	資料名・該当箇所	質問内容	回答
8	特記仕様書 (空調冷暖房・電気設備等運転保守管理業務) 二 業務内容等 1 (2) イ_(カ) 空気調和機のフィルター清掃	予備フィルターは、ご準備いただけますでしょうか。また、ご準備いただける場合の数量等(例:全体の●%程度)をご教示ください。	基本仕様書 別紙のとおり、フィルターは発注者負担としております。予備は全体の30%程度です。
9	特記仕様書 (空調冷暖房・電気設備等運転保守管理業務) 二 業務内容等 1 (2) イ_(カ) 換気扇分解清掃	分解清掃の業務内容の詳細をご教示ください。また、別表_設備の概要の空気調和機の中での対象範囲・頻度・台数等の詳細をご教示ください。	室内の換気ができていない時や汚れが目立つ際に、換気扇のファンを外して汚れ落とし等の清掃です。台数は、約250台です。
10	特記仕様書 (空調冷暖房・電気設備等運転保守管理業務) 三 業務の実施に当たっての留意事項等 6 (2) ボイラー及び冷却水系統用の薬品	ボイラー及び冷却水系統用の薬剤、塩素滅菌装置の保守管理に必要な薬剤の過去使用実績と使用薬剤の種類をご教示ください。	使用実績は以下のとおりです。 ・レジオクラッシュ (10kg) 約10箱/年 ・次亜塩素酸ナトリウム (20kg) 約5~15箱/年 使用薬剤の種類については以下のとおりです。 ・冷却塔 レジオクラッシュ L-235 ・塩素滅菌装置 次亜塩素酸ナトリウム 12%
11	特記仕様書 (建物清掃業務) 2 (4) ゴミの回収等	ゴミ収集運搬業務は対象外との理解でよろしいでしょうか。対象となる場合は、月間のゴミの量(各区分ごとに●ずつ等)をご教示ください。	院内の廃棄物集積スペースまでの運搬を行っていただきます。処分場への収集運搬業務は対象外です。
12	特記仕様書 (建物清掃業務) 3 (6)	現状使用している「感染対策マニュアル」をご開示ください。	現地見学会にて閲覧できます。

番号	資料名・該当箇所	質問内容	回答
13	特記仕様書 (建物清掃業務) 別表(建物清掃業務要領)	病棟1階_スタッフルーム_日常清掃において作業回数が1/日・616回となっておりますが、616回だとおそろしく週に3回程度かと考えられます。1/日と3回/週どちらが正しい回数でしょうか。	記載内容に誤りがありました。 「3回/週」が正しい回数となります。 また、併せて病棟2階_スタッフルーム_日常清掃の作業回数についても「3回/週」が正しい表記となります。
14	特記仕様書 (警備業務) 1 (1) エ	自衛消防業務講習の資格者は配置人員のうち1名が取得しておれば問題ないでしょうか。	配置人員全員の取得が必要となります。
15	特記仕様書 (警備業務) 1 (2) 駐車場監視等業務 ア	駐車場管制設備のモニター監視は、防災センターでの監視が可能との理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
16	その他	参考のため、各種図面(意匠・機械・電気)をご開示ください。	現地見学会にて閲覧できます。
17	その他	前回公募時の落札会社と落札金額をご開示ください。	落札会社は、株式会社 オオケンです。 落札金額は、開示することができません。