

質 問 回 答 書 3

番号	資料名・該当箇所	質 問 内 容	回 答
1	質問回答 2 NO. 4 特記仕様書(空調 冷暖房・電気設備 等運転保守管理業 務) 一 基本的事 項	設備員人員体制のご回答を頂きましたが、8:30~17:15 平日 1名 8:00~翌8:00 365日 1名のロー テーション勤務との理解でよろしいで しょうか。 また、その差休憩・仮眠等は適時 取得可能との理解でよろしいでしょ うか。	別紙 現行業者の人員体制をご覧ください。 休憩、仮眠等については、お見込み のとおりです。
2	質問回答 2 NO. 5 特記仕様書(空調 冷暖房・電気設備 等運転保守管理業 務) 一 基本的事 項 2(1) ~ (3) NO. 14 特記仕様書(警備 業務) 1(1)エ	自衛業務講習について現在コロナの 影響もあり、各自治体にて中止や縮 小されている傾向にあります。ご選 定頂いた後速やかに受講計画を立案 し実行致しますが、業務開始までに 全員取得が困難な状況が予期されま す。 ご選定後すぐに受講を進めるとと もにコロナ等の影響により受講がで きなかつた場合は、業務開始後速や かに受講しても問題ないとの理解で よろしいでしょうか。	講習が縮小されている場合でも、で きる限り、業務開始までに全員取得 できるよう努めてください。 講習が中止され、やむを得ず、業務 開始までに全員取得が困難である場 合は、講習再開後、速やかに受講し、 できる限り早期に全員取得できるよ う努めてください。
3	質問回答 NO. 7 特記仕様書(空調 冷暖房・電気設備 等運転保守管理業 務) 二 業務内容 等	フィルター清掃は常駐員にて実施 されているとの理解でよろしいでし ょうか。	お見込みのとおりです。
4	質問回答 NO. 9 特記仕様書(空調 冷暖房・電気設備 等運転保守管理業 務) 二 業務内容 等	フィルター清掃と換気扇分解清掃に ついて実施頻度をご教示願います。	フィルター清掃の頻度については、 質問回答書 2 にて記載しております。 換気扇分解洗浄は、必要に応じて 適宜実施しています。
5	特記仕様書(建物 清掃業務) 1 業務内容等	清掃員の人員配置について、参考の ため現行の体制をご開示ください (例: 責任者 ●:●●●~●:●●● 平日勤務、清掃員 ●:●●●~●:● ● 週●日勤務×●名等)。	別紙 現行業者の人員体制をご覧ください。

番号	資料名・該当箇所	質問内容	回答
6	特記仕様書（警備業務） 1 業務内容等 (3)	駐車場管理システムにより自動料金精算機に収納された料金・駐車券を毎日回収と記載がありますが、つり銭などは発注者にてご準備頂けるとの理解でよろしいでしょうか。	特記仕様書（警備業務）5 費用の負担等(6)にあるとおり、駐車場管理システムに係る両替、つり銭及びその他本業務を行うために必要な機材等は受注者の負担とします。
7	特記仕様書（警備業務） 5 費用の負担等	仮眠用ベッド、寝具等は発注者にてご準備頂けるとの理解でよろしいでしょうか。	Staff Only 1 の仮眠用ベッドは発注者で準備しますが、Staff Only 8 の仮眠用ベッドは受注者で準備する必要があります。 寝具等につきましては、すべて受注者で準備する必要があります。
8	プロポーザル実施要領 10 審査方法	1月19日（火曜日）に予定されているプレゼンテーションですが、プレゼン資料として新たに資料作成し、当日映し出す事は可能でしょうか。	当日資料を用意することは可能です。プレゼンテーションの際に備品等（例 パソコン及びプロジェクター等）を使用する場合は、事前に事務室に連絡し、提案者が準備することになります。