

質問回答書

No.	質問の内容	回答																						
1	中央棟、西棟、東棟の電気室のパッケージ空調機は 24 時間運転でしょうか。 外気冷房を外気条件等で実施する場合の条件設定をご教示いただけませんかでしょうか。	24時間運転です。 また、現在は通年パッケージ空調機のみで運用しています。																						
2	中央棟手術室動力盤図面(11M-1)を開示いただけませんかでしょうか。ポンプ稼働時に自動切換を行う仕様になっておりますが、既設インバータユニットは利用されていますでしょうか。	資料を事務局にて開示します。 閲覧期間: 令和7年1月14日(火)午後5時まで また、手術室系統のポンプ(冷水温水各3台)について、既設インバータユニットは利用しています。																						
3	以下設備の稼働時間をご教示いただけませんかでしょうか。 中央棟 CU-1、ACU-3(厨房) ACU-26、27(講堂) プロムナード棟 ACU-P107・108・109・110 東棟 ACU-E101(外来救急) ACU-E104(医療) ACU-E201・E202(検体検査) ACU-E803(母親学級) ACU-E1001(情報事務室) ACU-E1002(病歴事務室) ACU-E1004(医療情報室) ACU-E806(8 階廊下) ACU-E1101(食堂系統)	各設備の稼働時間は以下のとおりです。 <table><tr><th colspan="2">対象設備</th><th>稼働時間</th></tr><tr><td rowspan="2">中央棟</td><td>CU-1・ACU-3(厨房)</td><td>24時間運転</td></tr><tr><td>ACU-26・27(講堂)</td><td>10:00~16:30</td></tr><tr><td>プロムナード棟</td><td>ACU-P107・108・109・110</td><td>24時間運転</td></tr><tr><td rowspan="9">東棟</td><td>ACU-E101(外来救急)</td><td rowspan="9">24時間運転</td></tr><tr><td>ACU-E104(医療)</td></tr><tr><td>ACU-E201・E202(検体検査)</td></tr><tr><td>ACU-E803(母親学級)</td></tr><tr><td>ACU-E1001(情報事務室)</td></tr><tr><td>ACU-E1002(病歴事務室)</td></tr><tr><td>ACU-E1004(医療情報室)</td></tr><tr><td>ACU-E806(8 階廊下)</td></tr><tr><td>ACU-E1101(食堂系統)</td></tr></table>	対象設備		稼働時間	中央棟	CU-1・ACU-3(厨房)	24時間運転	ACU-26・27(講堂)	10:00~16:30	プロムナード棟	ACU-P107・108・109・110	24時間運転	東棟	ACU-E101(外来救急)	24時間運転	ACU-E104(医療)	ACU-E201・E202(検体検査)	ACU-E803(母親学級)	ACU-E1001(情報事務室)	ACU-E1002(病歴事務室)	ACU-E1004(医療情報室)	ACU-E806(8 階廊下)	ACU-E1101(食堂系統)
対象設備		稼働時間																						
中央棟	CU-1・ACU-3(厨房)	24時間運転																						
	ACU-26・27(講堂)	10:00~16:30																						
プロムナード棟	ACU-P107・108・109・110	24時間運転																						
東棟	ACU-E101(外来救急)	24時間運転																						
	ACU-E104(医療)																							
	ACU-E201・E202(検体検査)																							
	ACU-E803(母親学級)																							
	ACU-E1001(情報事務室)																							
	ACU-E1002(病歴事務室)																							
	ACU-E1004(医療情報室)																							
	ACU-E806(8 階廊下)																							
	ACU-E1101(食堂系統)																							

4	厨房の朝・昼・晩など火気使用時間の目安をお教えてください。	火気使用時間は5:00～15:00です。
5	発電機検討のため火災時に必要となる防災負荷(消火ポンプ等)についてリストをご提示いただけますか。	資料を事務局にて開示します。 閲覧期間:令和7年1月14日(火)午後5時まで
6	自動制御機器の保守点検について、不具合機器等(コントローラ、温度センサー、流量計、モータバルブ、ダンパモータなど)の確認のため、既存メーカーからの点検報告書を開示いただけますでしょうか。	資料を事務局にて開示します。 閲覧期間:令和7年1月14日(火)午後5時まで
7	1年目施工(令和7年10月～令和8年9月)の完成後に1年目ESCOサービスを開始し期間は15年間、2年目施工(令和8年10月～令和9年9月)の完成で2年目ESCOサービスを開始し期間は14年間での試算の場合、更新指定設備のベースラインは「更新指定設備の改修費3,905,457千円」の内、1年目に更新した設備相当(更新設備50%の場合、約1,950,000千円)年間130,000千円を1年目～15年間、2年目に更新した設備相当(更新設備50%の場合、約1,950,000千円)年間139,286千円を2年目～14年間という考え方でよろしいですか。 (この場合、更新指定設備のベースラインは1年目130,000千円、2年目以降269,286千円になります)	お見込みのとおりです。 なお、サービス料については、「提案募集要項等に関する質疑回答」No.4のとおりです。