

番号	資料名	該当箇所	質問	回答																				
1	公示 募集要項	1-(4) 6-(2)	貸付を許可した日とは令和8年4月1日を示すのか。または業務開始日を示すのかご教示ください。	貸付を許可する日は、運営事業者選定後、双方の協議により決定するものと考えており、準備等のため当院に入館する前になると考えています。 公示に記載した「令和8年4月1日」は、あくまで最短の日を示したものであり、これに限定するものではありません。																				
2	募集要項	6-(4)	当院が算定する額とあるが、算定の計算式をご教示ください。また、貸付期間中に算定の計算式の変更の有無についてもご教示ください。 合わせて過去3年分の実績もご教示ください。	光熱水費は、厨房の面積に当院が調達している電力等の単価を乗じて算定しています。貸付期間中に算定の計算式を変更することは考えていません。 過去3年分の実績は、以下のとおりです。なお、公募要項に記載した207万円の実績は、令和6年度ではなく7年度の誤りです。 単位：万円 <table border="1"> <thead> <tr> <th>区 分</th> <th>令和6</th> <th>令和5</th> <th>令和4</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>電 気</td> <td>96.7</td> <td>121.3</td> <td>118.3</td> </tr> <tr> <td>ガ ス</td> <td>64.5</td> <td>42.9</td> <td>64.6</td> </tr> <tr> <td>水 道</td> <td>42.7</td> <td>42.5</td> <td>39.8</td> </tr> <tr> <td>合 計</td> <td>203.9</td> <td>206.7</td> <td>222.7</td> </tr> </tbody> </table>	区 分	令和6	令和5	令和4	電 気	96.7	121.3	118.3	ガ ス	64.5	42.9	64.6	水 道	42.7	42.5	39.8	合 計	203.9	206.7	222.7
区 分	令和6	令和5	令和4																					
電 気	96.7	121.3	118.3																					
ガ ス	64.5	42.9	64.6																					
水 道	42.7	42.5	39.8																					
合 計	203.9	206.7	222.7																					
3	募集要項	6-(5)	運営補助金の支払いのタイミングをご教示ください。合わせて振込手数料はどちらが負担するかもご教示ください。 例) 月末で締切り、翌月5営業日までに請求書を発行、請求書受領日の属する月の末日までに事業者指定口座に振り込み等	運営補助金の支払いのタイミングは、食堂の営業開始日から当初の貸付期間が満了するまでの間の毎月、募集要項6-(13)の報告書の提出を受けたのち、運営事業者からの請求があった日から換算して30日以内に支払うことを基本とします。なお、運営事業者からの申し入れにより、支払回数を減ずることは了承します。また、運営事業者に振込手数料を求めることは考えていません。																				
4	募集要項	6-(14)-⑤	営業時間内は可能な限り売り切れがないようにとあるが現状の時間帯別の利用人数をご教示ください。	時間帯別の利用人数は把握できていませんが、現運営事業者からの聞き取りによると、11時、12時、13時の毎正時に同程度のピークが生じるとの見解です。なお、この記載の趣旨は、12時半頃に定食が売り切れる現状を踏まえたものであり、運営に当たっては、食品ロス軽減も含めて適正な食数を準備していただきたい当方の意向を示したものです。																				

5	募集要項	8	現地説明会時に厨房内も含めて確認ができる認識でよいでしょうか。試食予定会場も確認させていただきたいため。また、参加人数に制限はありますか。	お見込みのとおりです。参加人数は、制限を設けません。
6	募集要項	10- (1)	プレゼンテーション及び試食会について、1社あたり何分程度の想定か。	プレゼンテーションは、1社あたり30分程度を考えています。また、試食会は、応募事業者数に応じて、日程や方法も含め、今後検討することとしており、提案事業者には、決まり次第、個別に連絡します。
7	募集要項	10-(2)-イ	プレゼンテーション・試食会に参加される審査委員会委員の人数・部門・役職など可能な範囲での情報開示をお願いします。	提案書等の審査は、「広島市立広島市民病院職員食堂運営事業者選考委員会」が行うこととしており、委員は、役職のある、医師、看護師、事務、衛生管理者、栄養士、10名で構成しています。
8	募集要項	別表①-1	従業員が車で通勤する場合、貴院駐車場の使用が可能か。可能な場合は有料か無料か。有料の場合は月額の使用料をご教示ください。	当院駐車場の使用はできません。
9	募集要項	別表①-1	食材等の納品業者の駐車場は無料か有料か。 有料の場合は月額または納品あたりの料金をご教示ください。	納品事業者には、当院の搬入口及び業者用駐車場（無料）を利用していただくこととなります。
10	募集要項	8	スケジュールに記載の曜日に誤りがありますが、日にちを正と考えてよいか。	お見込みのとおりです。
11	仕様書	3-(2)-ア	運営事業者自らが用意することを拒むものではないとあるが、経費負担区分では厨房設備の購入設置費は貴院となっている。これは別添3に記載のあるものを示すものであって、別添3に記載のない厨房設備の購入は事業者自らが行う。という理解でよいか。	厨房設備の購入・設置は当院が行います。現時点では、スチームコンベクションオープン、食器類が不足していると考えているところですが、仕様書3-(2)-アのとおり「不足しているものなど、疑義がある場合は、当院と運営事業者で協議するものとする。」としており、準備段階で双方協議しながら準備する考えです。なお、この記載の趣旨は、必ずしも当院が準備する必要がないものについて、運営事業者自らが持ち込みたいケースを想定したものです。

12	仕様書	3-(2)-イ	<p>食器類は貴院で用意する。とあるが、予算はどの程度で考えているか。</p> <p>食器の選定は貴院が行うのか。決定した事業者と協議か。事業者から予算を超過する要望が出た場合の取り扱いについてご教示ください。</p>	<p>全て買い揃えるとリニューアルオープンまでに300万円程度が必要と考えていますが、現在の食器の再利用も踏まえ対応することとしています。また、食器の選定及び予算超過につきましては、運営事業者との協議により対応したいと考えています。</p>
13	仕様書	4-(3)	<p>現時点で想定されている今後の建物改修・増築・再編等の計画があればご教示ください。</p>	<p>職員食堂のある中央棟の建替えを検討することとしています。この検討には8年程度を有し、その中で実際の建替え時期が明確になると考えています。その他、増築、再編の計画はありません。</p>
14	別添2	食数	<p>過去3年分の曜日別、時間帯別の売上をご教示ください。</p> <p>利用構成（医師・看護師・事務等）もご教示ください。</p>	<p>正確な数字は持ち合わせていませんが、現運営事業者からの聞き取りによると、曜日ごとの差はなく、時間帯としては、11時、12時、13時の毎正時に同程度のピークが生じるとの見解です。なお、過去3年間の売上食数は、令和6年度247食、5年度249食、4年度250食と年度間による変動もない状況です。</p> <p>利用構成についても数字は持ち合わせていませんが、職員数等は以下のとおりですので提案の参考としてください。</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 職員数：1,928人 (女性1,530人、男性398人) ※ 1週間の勤務が5日に満たない者及び1日の勤務が5時間に満たない者を除く。 ○ 夜勤のある職員数：580人 (女性529人、男性51人) ※ 2交代ないしは3交代。 ○ その他委託業者：概ね500人 ※ 現在は食堂利用ほぼなし。
15	別添2	食数	<p>弁当の記載があるが、予約制か否か。</p> <p>予約制の場合、運搬するのか、予約者が取りに来るか。</p> <p>予約制の場合の金銭授受方法（現金授受か売掛か）</p> <p>主要な提供先もご教示ください。</p>	<p>弁当は、当日予約制としており、添付1に記載の各所属に配達しています。金銭授受については、現金及び売掛です。なお、リニューアルオープン後の配達は、現時点で考えていませんが、事業者からの提案を拒むものではありません。</p>

16	別添3	厨房機器 一覧	各機器の導入年度及び更新履歴をご教示ください。	厨房機器（ガスレンジを除く）は、平成4年6月30日の取得です。 ガスレンジにつきましては、平成28年12月28日取得です。
17	その他	現状の課題と進化 する次世代 コンセプト	リニューアルの方向性の中で多目的なリフレッシュ空間との記載があるが、経費負担区分で椅子・テーブル内装造作修繕、更新は貴院負担となっている。既に改修計画があり、改修される予定か。空間デザイン含め決定した事業者と協議を行うことを想定しているのか。その場合改修費用としてどの程度の予算を考えているか。	現時点で具体的な改修計画は有していませんが、食堂（ホール）内の床のタイルカーペットは、損傷が著しいため改修することとしています。また、椅子、テーブルの更新は、席数の増加を含め、リニューアルを進めるうえで必須と考えています。
18	その他	平面図	食材搬入用のエレベーターは専用か、時間帯専用か、共用か。時間帯専用の場合、専用時間帯をご教示ください。	専用ではありません。一般の来院者とは別の人荷用エレベーターを使用させていただくことを想定しています。
19	その他	平面図	厨房機器設置の計画を作成するため、厨房区画図のCADデータをいただけますでしょうか。	提供可能です。希望される事業者は、公募要項に記載の担当まで連絡をお願いします。
20	その他	平面図	厨房機器配置図をご教示ください	添付2のとおりです。
21	その他	コンセプト 動画	利用者の声（N=792）とあります。大きく3つに包含されて表現されていますが、可能であれば詳細を開示ください。	添付3のとおりです。