

仕様書

1. 業務名

広島市立広島市民病院空気調和自動制御装置保守点検業務

2. 目的

本業務は、院内の空気環境を適正な状態に保持するため、空気調和自動制御装置(空調用温湿度調節機器)・空調監視装置(中央監視設備)を点検し、装置の機能が正常な状態となるよう保守管理をするものである。

3. 業務内容

(1) 受注者は、広島市立病院機構(以下「発注者」という。)が良好に設備を使用できるよう、下表のとおり、定期または随時に技術員を派遣して点検を行うものとする。また、緊急時及び異常発生時には即時技術員を派遣し、速やかに設備の復旧に努めるものとする。

(2) 点検対象設備

点検対象設備は、次のとおりとする。

設備名	仕様・数量 等
空気調和自動制御装置	【別表】No. 1-1 ~ 6
空調監視装置	【別表】No. 1-7

※VAV 制御点検については各コントローラのパラメータ確認の点検を行うものとし、各機器の点検は含まない。

※Lon 通信モジュールについては中央監視での通信異常を発見した場合に点検を行うものとし、全点数の一斉点検は含まない。

(3) 点検区分及び点検実施時期

対象設備	点検区分	点検周期	制御項目	点検項目	機器一覧
中央棟	総合点検	年1回	【別表】 No. 1-1	【別表】 No. 2-1・2	【別表】 No. 3-1
東棟・西棟	総合点検	年1回	【別表】 No. 1-2・3	【別表】 No. 2-1	【別表】 No. 3-2・3
管理棟・北棟・プロムナード棟	総合点検	年1回	【別表】 No. 1-4 ~ 6	【別表】 No. 2-1	【別表】 No. 3-4 ~ 6
各種 制御盤通信機器	総合点検	年1回	【別表】 No. 1-1 ~ 6	【別表】 No. 2-1	【別表】 No. 3-1 ~ 6
空調監視装置	総合点検	年1回	【別表】 No. 1-7	【別表】 No. 2-3	【別表】 No. 3-7
	遠隔監視	年3回			

※総合点検については、対象設備を系統ごとに分割し、すべての装置について、年間で1回以上点検できるよう計画すること

※遠隔点検は、緊急時に連絡を受け点検調査を実施する点検とする

4. 業務実施上の留意事項

(1) 受注者は、当該施設が公的医療機関施設であることを認識し、何人にも不快感を与えないよう作業に従事しなければならない。

- (2) 業務を行う者は、その内容に応じ必要な知識及び技能を有するものとする。また、法令により業務を行う者の資格が定められている場合は、当該資格を有するものが業務を行うこと。
- (3) 受注者は、業務の履行に際しては、診療業務に支障をきたさないよう、予め発注者と協議して業務の日時、作業方法等の詳細について定めるものとする。
- (4) 受注者は、従業員の安全衛生に関する管理について現場責任者が責任者となり、関係法令に従って行うこと。
- (5) 受注者は、業務の実施に当っては常に整理整頓を行い、業務を行う場所若しくは周辺に第三者が存する場合又は立ち入る恐れがある場合には、危険防止に必要な安全措置を講じ、事故発生を防止すること。
- (6) 受注者は、業務の実施にあたって設備の異常又は点検等により正常に作動していないことを発見した場合は直ちに措置を行い、発注者へ状況を報告すること。

5. 報告事項

- (1) 受注者は、あらかじめ現場責任者及び従業員の住所、氏名等を発注者に通知すること。なお、前項(2)に該当する場合は、その資格を証する書類の写しを添付するものとする。また、現場責任者及び従業員に変更があったときも同様とする。
- (2) 受注者は、契約締結後 10 日以内に委託業務実施計画書を作成し、発注者に提出し承認を受けること。
- (3) 受注者は、業務終了後 10 日以内に業務の結果を委託業務実施報告書として発注者に提出し確認を受けるものとする。
- (4) 受注者は、点検機器に著しい劣化等が見られた場合は、その状況等を撮影した写真を 1 部提出するものとする。

6. 費用の負担等

- (1) 委託業務に必要な経費のうち電気料、水道料は発注者の負担とする。
- (2) 本業務を実施するために必要な機材類・消耗品類(パイロットランプ、ヒューズ等)は、受注者の負担とする。ただし、緊急修理に要した部品等は除くものとする。
- (3) 空調監視装置の遠隔監視に関わるインターネット回線費用は受注者の負担とする。
- (4) 契約締結の日から令和 8 年 3 月 31 日までの間を業務開始に向けた準備期間とし、その際の費用については受注者の負担とする。

7. その他

この仕様書に定めのない事項、又は疑義を生じたときは、発注者と受注者が協議して定めるものとする。

【別表】No.1-1 中央棟

制 御 項 目	単 位	数 量	備 考
(1)制御盤通信機器	式	1	
(2)手術室系統チラーユニット	台	1	

【別表】 No.1-2 東棟

制 御 項 目	単 位	数 量	備 考
(1) ボイラー台数制御	組	1	
(2) 貯湯槽制御	組	1	
(3) 空調機制御 1	組	13	
(4) 空調機制御 2	組	4	
(5) 空調機制御 3-1	組	1	
(6) 空調機制御 3-2	組	1	
(7) 空調機制御 4	組	1	
(8) 空調機制御 5	組	5	
(9) 還水タンク廻り制御 1	組	1	
(10) 蒸気発生器補給水制御	組	1	
(11) 膨張タンク廻り制御	組	3	
(12) 煤煙濃度・感振器制御	組	1	
(13) 外気温湿度計測	組	1	
(14) パネルヒーター制御	組	13	
(15) ダンパー連動制御	組	2	
(16) MDインターロック制御 2	組	2	
(17) 排気ファンインバータ制御	組	2	
(18) 漏水監視	組	1	
(19) 貯湯槽給水余熱制御	組	1	
(20) VAV制御 (1)	組	13	
(21) VAV制御 (2)	組	13	
(22) ファンサーモ発停	組	49	
(23) 室内湿度計測	組	41	
(24) 制御盤通信機器	式	1	

【別表】 No.1-3 西棟

制 御 項 目	単 位	数 量	備 考
(1) 病棟系熱源廻り制御	組	1	
(2) 一般系統熱源廻り制御	組	1	
(3) 貯湯槽制御	組	2	
(4) 冷却塔制御	組	1	
(5) 空調機制御(1)	組	1	
(6) 空調機制御(2)	組	6	
(7) 空調機制御(3)	組	3	
(8) 還水タンク廻り制御	組	1	
(9) 膨張タンク廻り制御	組	1	
(10) クッションタンク廻り制御	組	2	
(11) コイルユニット制御	組	1	
(12) 電気室パッケージ制御	組	1	
(13) ファンサーモ発停	組	10	
(14) 手術室空調機制御	組	5	
(15) 制御盤通信機器	式	1	

【別表】 No.1-4 プロムナード棟

制 御 項 目	単 位	数 量	備 考
(1) 制御盤通信機器	式	1	

【別表】 No.1-5 管理棟

制 御 項 目	単 位	数 量	備 考
(1) 空調機制御	組	1	
(2) 制御盤通信機器	式	1	

【別表】 No.1-6 北棟

制 御 項 目	単 位	数 量	備 考
(1) 制御盤通信機器	式	1	

【別表】 No.1-7 空調監視装置

対 象 機 器	単 位	数 量	備 考
(1) LNS サーバ (※)	台	6	
(2) BAS クライアント	台	3	
(3) BEMS クライアント	台	2	
(4) 図面管理 PC	台	1	

※遠隔監視対象機器

【別表】 No.2 - 1 空気調和自動制御装置点検項目

No.	構成部品	点検項目
1	電気式調節器 (サーモスタット、ヒューミディスタット、プレッシャスタット等)	(1) 各部清掃点検
		(2) 各接続部点検
		(3) 機器単体点検
		(4) システム動作点検
2	電子式検出器 (温湿度、圧力、露点、流量等)	(1) 各部清掃点検
		(2) 各接続部点検
		(3) 電源点検
		(4) スイッチ、ランプ点検
		(5) 特性点検
		(6) システム動作点検
3	電子式調節器	(1) 各部清掃点検
		(2) 各接続部点検
		(3) 電源点検
		(4) スイッチ、ランプ点検
		(5) 機器単体点検
		(6) システム動作点検
4	コントロールモーター	(1) 各部清掃点検
		(2) 各接続部点検
		(3) 電源点検
		(4) 機器単体点検
		(5) システム動作点検
		(6) インターロック試験
5	コントロールバルブ	(1) 各部清掃点検
		(2) 各接続部点検
		(3) 電源電圧点検
		(4) 機器単体点検
		(5) システム動作点検
6	制御盤	(1) 各部清掃点検
		(2) 各接続部点検
		(3) 電源点検
		(4) スイッチ、ランプ点検
7	デジタル式コントローラー	(1) 各部清掃点検
		(2) 各接続部点検
		(3) 電源装置点検
		(4) ランプ点検
		(5) 動作点検
		(6) システム動作点検
8	デジタルプラントコントローラー	(1) 各部清掃点検
		(2) 各接続部点検
		(3) 電源装置点検
		(4) スイッチ、ランプ点検
		(5) 機能点検
9	演算コントローラ	(1) 機器～中央監視装置間での通信状態確認
		(2) 遠隔での機器設定確認
10	制御盤通信機器	(1) 機器～中央監視装置間での通信状態確認
		(2) ツールパソコンに依る通信状態確認
11	インプットアウトプットモジュール	(1) 各部清掃点検
		(2) 各接続部点検

		(3) 電源装置点検
		(4) ランプ点検
		(5) 機能点検
12	熱源系統	(1) 温度検出によるバルブ動作のチェックと微調整
		(2) 圧力検出によるバルブ動作のチェックと微調整
		(3) 流量検出によるバルブ動作のチェックと微調整
		(4) 水位検出による動作のチェックと微調整
		(5) ポンプの台数制御のチェックと調整
		(6) 総合的な運転状態の検討
13	一般系統	(1) 実測値と DDC コントローラ入力値との誤差チェックと微調整
		(2) 温度設定変更による出力変化に対するバルブ動作のチェックと微調整
		(3) 湿度設定変更による出力変化に対するバルブ動作のチェックと微調整
		(4) 温度、CO2 濃度等の設定変更に対するダンパー動作のチェックと微調整
		(5) インターロックの確認
		(6) 夏冬切替信号の確認
		(7) 総合的な運転状態の検討

【別表】 No.2-2 チラーユニット点検項目

1	手術室系統チラーユニット	<p>(1) 圧縮機異音のないことを確認</p> <p>(2) 冷凍機部分の油汚れ、油量、油圧及び油音の確認及び状態の判定</p> <p>(3) 端子部の緩み、変色及び破損をチェックし、緩みがある場合は増し締めする</p> <p>(4) 容量制御機器作動のチェックと微調整</p> <p>(5) 凝縮器の汚れ及び破損等の劣化を確認</p> <p>(6) 膨張弁動作のチェックと微調整</p> <p>(7) 冷却器部冷温水の出入口温度差のチェックと状態の判定</p> <p>(8) 冷媒ガス漏れのチェック</p> <p>(9) 逆止弁及び電磁弁作動のチェックと微調整。</p> <p>(10) 配管・バルブ等の開閉及び破損等のチェックと微調整</p> <p>(11) 圧力計指示の誤差及び破損のチェックと微調整</p> <p>(12) ボルト及びフレア類の緩み、変形及び破損のチェックと微調整</p> <p>(13) 送風機異音のチェックと微調整</p> <p>(14) 腐食、変形、破損等の劣化状況を確認</p> <p>(15) 設定器による圧力スイッチ（高圧・低圧）作動のチェック</p> <p>(16) 端子を取り外して過電流継電器の作動を確認</p> <p>(17) 端子を取り外し、吐出ガス加熱防止器の作動を確認</p> <p>(18) 端子を取り外し、インターナルサーモの作動を確認</p> <p>(19) ヒューズ類の溶断、変形及び変色を確認</p> <p>(20) 液インジェクションの作動を確認</p> <p>(21) ファンコントローラーの作動を確認</p> <p>(22) 起動制限、遅延、その他タイマー類が設定値での作動することを確認</p> <p>(23) 電磁接触器の接点状態を確認</p> <p>(24) 補助継電器の作動を確認</p> <p>(25) 電源・操作盤類について異物の付着、緩み及び変形の確認と清掃</p> <p>(26) 測定により電圧・電流が正常値の範囲内であることを確認</p> <p>(27) 絶縁抵抗測定により正常値の範囲内であることを確認</p> <p>(28) サーミスタ類の変形、変色をチェックし正常作動かを確認</p> <p>(29) 可溶栓の状態を確認</p> <p>(30) デフロスターのチェックと微調整</p> <p>(31) 断熱保温能力の劣化をチェック</p> <p>(32) 外観、騒音、振動及び水漏れ等の異常を確認</p>
---	--------------	---

【別表】 No.2 - 3 空調監視装置点検項目

No.	構成部品	点検項目
1	LNS サーバ	(1) データバックアップ
		(2) 各部清掃点検
		(3) システム動作点検
2	BEMS サーバ	(1) データバックアップ
		(2) 各部清掃点検
		(3) システム動作点検
		(4) データ最適化
3	BAS クライアント	(1) データバックアップ
		(2) 各部清掃点検
		(3) システム動作点検
4	BEMS クライアント	(1) データバックアップ
		(2) 各部清掃点検
		(3) システム動作点検
5	図面管理 PC	(1) データバックアップ
		(2) 各部清掃点検
		(3) システム動作点検
6	LCD 装置	(1) 各部清掃点検
		(2) 表示状態点検
7	UPS	(1) 各部清掃点検
		(2) 入力・出力電圧点検
		(3) 内部バッテリー点検
8	スイッチングハブ	(1) 各部清掃点検
		(2) 通信試験・点検
		(3) 表示ランプ点検
9	CPU 切替器	(1) 各部清掃点検
		(2) 機能・動作点検
10	遠隔監視用 VPN ルータ	(1) 各部清掃点検
		(2) 機能・動作点検
11	プリンター	(1) 各部清掃点検
		(2) 機能・動作点検

【別表】 No.3-1 中央棟

項	制御項目	機器型式	単位	数量	備考
1	制御盤通信機器		面	1	
	RP-B2				
	Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
	Lon通信モジュール	SX5L-SBN16N1	台	5	
		SX5L-SBM16N2	台	5	
		SX5L-SBN16B1	台	5	
		SX5L-SBCN081	台	2	
		SX5L-SBPT04Y1	台	4	
		SX5L-SBBN041	台	1	
	RP-B1-1				
	Lon通信モジュール	SX5L-SBCN081	台	1	
	RP-B1-1				
	Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
	Lon通信モジュール	SX5L-SBM16S1	台	1	
		SX5L-SBN16B1	台	1	
	RP-B1-2				
	iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	2	
	Lonルーター	LPR-12 42102R	台	2	
	LANハブ	EDS-208	台	1	
	Lon通信モジュール	SX5L-SBN16B1	台	2	
		SX5L-SBM16S1	台	1	
		SX5L-SBM16N2	台	1	
		SX5L-SBPT04Y1	台	1	
		SX5L-SBBN041	台	1	
	RP-2				
	Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
	Lon通信モジュール	SX5L-SBN16N1	台	1	
		SX5L-SBM16N2	台	2	
		SX5L-SBPT04Y1	台	1	
		SX5L-SBBN041	台	1	
	RP-4-1				
	Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
	Lon通信モジュール	SL5L- SBM16S1	台	5	
		SX5L-SBN16N1	台	2	
		SX5L-SBM16N2	台	2	
		SX5L-SBPT04Y1	台	3	
		SX5L-SBBN041	台	3	
		SL5L- SBN16B1	台	4	
	RP-4-2				
	Lon通信モジュール	SL5L- SBM16S1	台	1	
		SX5L-SBM16N2	台	2	
		SL5L- SBN16B1	台	1	
		SX5L-SBPT04Y1	台	1	
		SX5L-SBBN041	台	1	
	RP-11				
	Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
	Lon通信モジュール	SX5L-SBM16N2	台	3	
		SX5L-SBPT04Y1	台	8	

		SX5L-SBBN041	台	4	
2	手術室系統チラーユニット 空冷式ヒートポンプチラーユニット	RHUP1180AR2B	台	3	

【別表】 No.3-2 東棟

項	制御項目	機器型式	単位	数量	備考
1	ボイラー台数制御 11階 熱源機械室		SET	1	マウンティング ベース (DX- 9200-8997) 含む
	デジタルプラントコントローラ	DX-9121-8454J	台	1	
	圧力発信器	JKH15-933	台	1	
	オリフィス流量計	FKC33V4PAAYYAAZ	台	2	
2	貯湯槽制御 11階 熱源機械室		SET	2	
	挿入型温度検出器	TS-9105- 8220	台	4	
		TS-9105- 8230	台	4	
	オリフィス流量計	FKC33V4PAAYYAAZ	台	2	
	遮断弁	KSR-SK- 40SJ	台	2	
	電動二方弁	U61/PMK500YS-P-40	台	2	
	デジタル指示調節計	UT70-HRN7A	台	2	
		UT130- RN/AL	台	2	
3	空調機制御 1 7階 ACU-E701 ~ ACU-E705 8階 ACU-E802・ACU-E804・ACU- E805 9階 ACU-E901 ~ ACU-E905		SET	13	キット製 キット製 キット製 電々ポジションナ (RBE-N101) 含む 京浜ハイフロー 販売製 マウンティング ベース (DX- 9200-8997) 含む
	挿入型温度検出器	TS-9105- 8230	台	13	
	挿入型露点温度検出器	HMR5CP	台	13	
	直結型ダンパ操作器	M9116-AGA- 2	台	13	
	電動二方弁	35NBW-OH04-15	台	1	
		35NBW-OH06-20	台	17	
		35NBW-OH10-25	台	8	
	電動二方弁(蒸気用)	MJV11-6015GL1*B	台	13	
	緊急遮断弁(蒸気用)	KSRM-SP-R15HFJ	台	13	
	デジタルプラントコントローラ	DX-9200-8454-D	台	13	
	差圧スイッチ	P233A-4-Pa	台	13	
4	空調機制御 2 3階 ACU-E302 4階 ACU-E402 8階 ACU-E801 10階 ACU-E1007		SET	4	
	挿入型温度検出器	TS-9105- 8230	台	4	
	挿入型露点温度検出器	HMR5CP	台	4	
	直結型ダンパ操作器	M9116-AGA- 2	台	4	

	電動二方弁	B1XP-MFCI 15A B1XP-MFCI 20A 35NBW-OH04-15 35NBW-OH06-20 35NBW-OH10-25	台 台 台 台 台	1 1 2 3 1	東洋バルブ製 東洋バルブ製 キッツ製 キッツ製 キッツ製
	電動二方弁(蒸気用)	MJV11-6015GL1*B	台	4	電々ポジションナ (RBE-N101)含む
	緊急遮断弁(蒸気用)	KSRM-SP-R15HFJ	台	4	京浜ハイフロー 販売製
	デジタルプラントコントローラ	DX-9200-8454-D	台	4	マウンティング ベース(DX- 9200-8997)含む
	差圧スイッチ	P233A-4-Pa	台	4	
5	空調機制御 3-1 8階 ACU-E803		SET	1	
	挿入型温度検出器	TS-9105- 8230	台	1	
	挿入型露点温度検出器	HMR5CP	台	1	
	直結型ダンパ操作器	M9116-AGA- 2	台	1	
	電動二方弁	B1XP-MFCI 15A	台	2	東洋バルブ製
	電動二方弁(蒸気用)	MJV11-6015GL1*B	台	1	電々ポジションナ (RBE-N101)含む
	緊急遮断弁(蒸気用)	KSRM-SP-R15HFJ	台	1	京浜ハイフロー 販売製
	デジタルプラントコントローラ	DX-9200-8454-D	台	1	マウンティング ベース(DX- 9200-8997)含む
	差圧スイッチ	P233A-4-Pa	台	1	
6	空調機制御 3-2 4階 ACU-E401		SET	1	
	挿入型温度検出器	TS-9105- 8230	台	1	
	挿入型露点温度検出器	HMR5CP	台	1	
	直結型ダンパ操作器	M9116-AGA- 2	台	1	
	電動二方弁	B1XP-MFCI 20A 35NBW-OH06-20	台 台	1 1	東洋バルブ製 キッツ製
	電動二方弁(蒸気用)	MJV11-6015GL1*B	台	1	電々ポジションナ (RBE-N101)含む
	緊急遮断弁(蒸気用)	KSRM-SP-R15HFJ	台	1	京浜ハイフロー 販売製
	デジタルプラントコントローラ	DX-9200-8454-D	台	1	マウンティング ベース(DX- 9200-8997)含む
	差圧スイッチ	P233A-4-Pa	台	1	
7	空調機制御 4 10階 ACU-E1006		SET	1	
	挿入型温度検出器	TS-9105- 8230	台	1	
	挿入型露点温度検出器	HMR5CP	台	1	
	直結型ダンパ操作器	M9116-AGA- 2	台	1	
	電動二方弁	B1XP-MFCI 50A	台	1	東洋バルブ製

	電動二方弁(蒸気用)	B1XP-MFCI 40A	台	1	東洋バルブ製 電々ポジションナ (RBE-N101)含む 京浜ハイフロー 販売製 マウンティング ベース(DX- 9200-8997)含む
	緊急遮断弁(蒸気用)	MJV11-6015GL1*B	台	1	
	デジタルプラントコントローラ	KSRM-SP-R15HFJ	台	1	
	差圧スイッチ	DX-9200-8454-D	台	1	
8	空調機制御 5 7階 ACU-E706 8階 ACU-E806 9階 ACU-E906 10階 ACU-E1005 11階 ACU-E1101		SET	5	
	挿入型温度検出器	TS-9105- 8230	台	5	
	挿入型露点温度検出器	HMR5CP	台	5	
	直結型ダンパ操作器	M9116-AGA- 2	台	5	
	電動二方弁	35NBW-OH06-20	台	4	
		35NBW-OH10-25	台	5	
		35NBW-OH16-32	台	1	
	電動二方弁(蒸気用)	MJV11-6015GL1*B	台	4	電々ポジションナ (RBE-N101)含む
		MJV-H1504GQ171	台	1	
	緊急遮断弁(蒸気用)	KSRM2-SP-R15HFJ	台	4	京浜ハイフロー 販売製
		KSRM3-SLP-R15HFW	台	1	
	デジタルプラントコントローラ	DX-9200-8454-D	台	5	マウンティング ベース(DX- 9200-8997)含む
	差圧スイッチ	P233A-4-Pa	台	5	
9	還水タンク廻り制御 1 11階 TSD-E1		SET	1	
	挿入型温度検出器	TS-9105- 8230	台	2	
	電動二方弁	TA200-2	台	2	
	レベルセンサー	FH-SS455N	台	2	
	デジタル指示調節計	UT130- RN/AL	台	1	
10	蒸気発生器補給水制御 11階 CSG-1・2・3 電動二方弁	MVS/FNG-SSR	SET 台	1 3	
11	膨張タンク廻り制御 11階 ブライン膨張タンク R階 冷水・温水膨張タンク フロートレスリレー 電極保持器 電極	61F-1P RS-3P	SET 台 台 組	3 3 3	
12	煤煙濃度・感振器制御		SET	2	

	1 1階 BS-3・BS-4 感振器 煤煙濃度計	CJS-C117T S-2000-1	台 台	2 2	
13	外気温湿度計測 R階 屋外 室内温度検出器	HLS5HP	SET 台	1 1	
14	パネルヒーター制御 デジタルプラントコントローラ 放射温度センサー	DX-9200-8454-D TY7321A100 1	SET 台 台	13 13 30	マウンティング ベース(DX- 9200-8997)含む
15	ダンパー連動制御 3階聴力検査(1)・(2) ダンパ操作器 電動二方弁	AF-100 B1XP-MF-0	SET 台 台	2 2 2	
16	MDインターロック制御2 滅菌調整室 直結型ダンパ操作器 細菌室 直結型ダンパ操作器	M9116-AGA-2 M9116-AGA-2	SET 台 台	2 1 6	
17	排気ファンインバータ制御 2階 FE-E202 1 1階 FE-E1109 微差圧発信器 デジタル指示調節計	JP208-DFC JUT70-HVN7A	SET 台 台	2 2 2	
18	漏水監視 8階 北東MR 漏水検知器 漏水検知帯	AD-AS-C1	SET 台 台	1 1 1	
19	貯湯槽給水余熱制御 1 1階 挿入型温度検出器 バタフライバルブ デジタル指示調節計 圧力発信器	TS-9105-822C 700G41 JUT70-HRN7A JKH-15-993	SET 台 台 台 台	1 1 2 1 1	
20	VAV制御(1) 7~9階 4床室系統 演算コントローラ(VAV) 集中コントローラ 演算ユニット 挿入型温度検出器 挿入型温湿度検出器	※VAV制御点検については各 コントローラのパラメータ確認 の点検を行うものとし、各機器 の点検は含まない。 AD-TCU1225-0J02 MUR70-100*A AD-TCU1205-0BAA TS-9103-822C HT-9003-UD2	SET 台 台 台 台 台	13 72 6 6 12 26	VAV制御(2) 兼用
21	VAV制御(2) 7~9階 1床室系統 演算コントローラ(VAV) VAVリモコン	※点検については各コントロー ラのパラメータ確認の点検を行 うものとし、各機器の点検は含 まない。 AD-TCU1225-0J02 VUR70-1101*F	SET 台 台	13 138 69	
22	ファンサーモ発停		SET	49	

	各空調機機械室 ルームサーモスタット	MCT-C140	台	49	
23	室内湿度計測 各所 湿度検出器		SET	41	
		HLS5HP	台	42	
		HT-9005-UD2	台	18	
		HT-9003-URW	台	6	
		JHD40-161	台	1	
24	制御盤通信機器	※Lon通信モジュールについ ては中央監視での通信異常を発 見した場合に点検を行うものと し、全点数の点検は含まない。	式	1	
	CP-E B 1-1				
	Lon通信モジュール	SL5L-SBAN041	台	2	
		SL5L-SBM16N1	台	1	
		SX5L-SBN16B1	台	5	
		SX5L-SBCN081	台	1	
	無停電電源装置		台	1	
	CP-E B 1-2				
	Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1	
		SX5L-SBN16B1	台	1	
		SX5L-SBAN041	台	1	
	演算ユニット	AD-TCU1205-OBAA	台	1	
	無停電電源装置		台	1	
	CP-E B 1-3				
		SL5L-SBM16N1	台	1	
		SL5L-SBM16N2	台	1	
		SX5L-SBN16B1	台	2	
		SX5L-SBCN081	台	1	
		SX5L-SBAN041	台	1	
	演算ユニット	AD-TCU1205-OBAA	台	1	
	CP-E 1-1				
	iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	1	
	Lonルーター	LPR-12 42102R	台	2	
	LANハブ	FS708EL	台	1	
	Lon通信モジュール	SX5L-SBAN041	台	1	
		SX5L-SBN16B1	台	1	
		SX5L-SBM16N2	台	1	
	DMSインターフェース	DMS504B1	台	1	
	CP-E 1-2				
	iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	1	
	Lonルーター	LPR-12 42102R	台	2	
	Lon通信モジュール	SX5L-SBAN041	台	1	
	SX5L-SBM16N2	台	1		
CP-E 1-3					
iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	1		
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	2		
Lon通信モジュール	SX5L-SBM16N1	台	1		
	SX5L-SBN16B1	台	1		
	SX5L-SBCN081	台	1		
	SX5L-SBAN041	台	1		
CP-E 1-4					

iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	2
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SX5L-SBN16B1	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBN16B1	台	2
CP-E2-1			
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBN16B1	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
	SX5L-SBCN081	台	1
CP-E2-2			
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBN16B1	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
CP-E2-3			
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBN16B1	台	1
CP-E2-4			
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
CP-E3-1			
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
CP-E3-2			
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
CP-E3-3			
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBN16D1	台	1
CP-E3-4			
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
CP-E4-1			
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	2
	SX5L-SBAN041	台	1
CP-E4-2			
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
CP-E4-3			
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
	SX5L-SBN16B1	台	1

CP-E 4-4				
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1	
	SX5L-SBAN041	台	1	
CP-E 5-1				
iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	1	
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
LANハブ	FS708EL	台	1	
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1	
	SX5L-SBN16B1	台	1	
	SX5L-SBAN041	台	1	
CP-E 5-2				
iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	1	
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1	
	SX5L-SBAN041	台	1	
CP-E 5-3				
iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	1	
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1	
	SX5L-SBAN041	台	1	
CP-E 5-4				
iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	1	
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1	
	SX5L-SBAN041	台	1	
CP-E 5-5				
iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	1	
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
CP-E 5-6				
iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	1	
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N1	台	1	
	SX5L-SBAN041	台	1	
CP-E 6-1				
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1	
	SX5L-SBAN041	台	1	
	SX5L-SBN16B1	台	1	
CP-E 6-2				
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1	
	SX5L-SBAN041	台	1	
CP-E 6-3				
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1	
	SX5L-SBAN041	台	1	
CP-E 6-4				
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	

Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
CP-E 6-5			
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
CP-E 6-6			
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SX5L-SBN16B1	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
CP-E 7-1			
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
	SX5L-SBN16B1	台	1
CP-E 7-2			
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
CP-E 7-3			
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
CP-E 7-4			
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
CP-E 7-5			
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
CP-E 7-6			
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SX5L-SBN16B1	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
CP-E 8-1			
iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	1
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
LANハブ	FS708EL	台	1
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBN16B1	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
CP-E 8-2			
iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	1
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
CP-E 8-3			
iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	1
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBN16B1	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
CP-E 8-4			

iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	1
L o n ルーター	LPR-12 42102R	台	1
L o n 通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
C P - E 8 - 5			
iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	1
L o n ルーター	LPR-12 42102R	台	2
C P - E 8 - 6			
iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	1
L o n ルーター	LPR-12 42102R	台	1
L o n 通信モジュール	SX5L-SBN16D1	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
C P - E 9 - 1			
L o n ルーター	LPR-12 42102R	台	1
L o n 通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBN16B1	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
C P - E 9 - 2			
L o n ルーター	LPR-12 42102R	台	1
L o n 通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
C P - E 9 - 3			
L o n ルーター	LPR-12 42102R	台	1
L o n 通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBN16B1	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
C P - E 9 - 4			
L o n ルーター	LPR-12 42102R	台	1
L o n 通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
C P - E 9 - 5			
L o n ルーター	LPR-12 42102R	台	1
C P - E 9 - 6			
L o n ルーター	LPR-12 42102R	台	1
L o n 通信モジュール	SL5L-SBN16B1	台	1
	SX5L- SBAN041	台	1
C P - E 1 0 - 1			
L o n ルーター	LPR-12 42102R	台	1
L o n 通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBN16B1	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
C P - E 1 0 - 2			
L o n 通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
C P - E 1 0 - 3			
L o n ルーター	LPR-12 42102R	台	1
L o n 通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBN16B1	台	1
	SX5L- SBAN041	台	1
C P - E 1 0 - 4			

Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
CP-E10-5			
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
CP-E10-6			
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
Lon通信モジュール	SL5L-SBM16N2	台	1
	SX5L-SBN16D1	台	1
	SX5L-SBAN041	台	1
CP-E11-1			
iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	1
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1
LANハブ	FS708EL	台	1
Lon通信モジュール	SX5L-SBM16N2	台	4
	SX5L-SBN16B1	台	7
	SX5L-SBCN081	台	6
	SX5L-SBAN041	台	16
	SX5L-SBPT04Y1	台	8
	SX5L-SBCN-081	台	3
シーケンサー	FX2N-16MT	台	1
	FX2N-4AD- PT	台	3
	FX2N-8AD	台	2
	SX5L-4AD- A06	台	2
GOTディスプレイ	A950GOT-LBD-M3	台	1
DMSインターフェース	DMS504B1	台	1

【別表】 No.3-3 西棟

項	制御項目	機器型式	単位	数量	備考
1	病棟系熱源廻り制御		SET	1	
	デジタルプラントコントローラ	DX-9200-8454-D	台	2	マウンティング ベース (DX- 9200-8997) 含む
	入出力モジュール	XP-9100- 8304	台	1	
		XP-9103- 8304	台	1	
	デジタル指示調節計	JUT70-DVNNN	台	2	
	挿入型温度検出器	TS-9105- 8220	台	8	
		J-L-015	台	2	
	圧力発信器	JKH-15-993	台	2	
	電磁流量計	LF480/LF44 0	台	5	
	電動二方弁 熱量演算器	BMK-600YS CM82-S01	台 台	2 4	
2	一般系統熱源廻り制御		SET	1	
	デジタルプラントコントローラ	DX-9200-8454-D	台	2	マウンティング ベース (DX- 9200-8997) 含む
	デジタル指示調節計	JUT70-DVNNN	台	1	

	挿入型温度検出器	TS-9105-8220	台	6	
	圧力発信器	KH-15-993	台	1	
	電磁流量計	LF480/LF440	台	5	
	電動二方弁	W0401/PM-600YS	台	1	
	熱量演算器	CM83-S01	台	1	
		CM82-S01	台	2	
3	貯湯槽制御		SET	2	
	デジタル指示調節器	UT35A-JHN-01-VN/DC/RT/AL/PT	台	2	
	デジタル指示調節計	PXR4WAS1-1Y400	台	2	
	挿入型温度検出器	TS-9105-8220	台	6	
		TS-9105-8230	台	2	
	緊急遮断弁	EO600G/PMK-005SRS	台	2	
	電動二方弁	U61/PMK500YS-P-40	台	2	
	オリフィス流量計	FKC33V4PAAYYAA-Z	台	1	
	圧力発信器	KH-15-996	台	1	
4	冷却塔制御		SET	1	
	デジタル指示調節計	UT130-RN/AL	台	1	
		UT150-AN/EX/RET	台	1	
	挿入型温度検出器	TS-9105-8220	台	3	
	電動バタフライ弁	700G-41AS	台	1	
	電動二方弁	EA200-TE	台	1	
	導電率計	C505	台	1	
5	空調機制御(1) 3階 ACU-W301		SET	1	
	デジタルプラントコントローラ	DX-9200-8454-D	台	1	マウンティングベース(DX-9200-8997)含む
	挿入型温度検出器	A99DY-200C	台	1	
	挿入型露点温度検出器	JDP45-161	台	1	
	直結型ダンパ操作器	M9116-AGA-2	台	1	
	電動二方弁	35NBS-0H25-40	台	1	
	電動二方弁	35NBS-0H04-15	台	1	
	緊急遮断弁	PMK-RH15-U2	台	1	
	差圧スイッチ	P233A-4-PKC	台	1	
6	空調機制御(2)		SET	6	
	1階 ACU-W101				
	5階 ACU-W501				
	6階 ACU-W601				
	7階 ACU-W701				
	8階 ACU-W801				
	9階 ACU-W901				
	デジタルプラントコントローラ	DX-9200-8454-D	台	6	マウンティングベース(DX-9200-8997)含む
	挿入型温度検出器	A99DY-200C	台	6	
	挿入型露点温度検出器	JDP-21-161*A	台	2	

	直結型ダンパ操作器	JDP45-161	台	4	
	電動二方弁	M9116-AGA-2	台	6	
		35NBW-OH04-15	台	1	
		35NBW-OH10-25	台	2	
		35NBW-OH16-32	台	3	
		35NBW-OH25-40	台	1	
	緊急遮断弁	35NBS-OH04-15	台	5	
		PMK-RH15-U1	台	1	
		PMK-RH15-U2	台	5	
	差圧スイッチ	P233A-4-PKC	台	6	
7	空調機制御(3) B 1階 ACU-WB01 2階 ACU-W201 4階 ACU-W401		SET	3	マウンティング ベース (DX- 9200-8997) 含む
	デジタルプラントコントローラ	DX-9200-8454-D	台	3	
	挿入型温度検出器	A99DY-200C	台	3	
	挿入型露点温度検出器	JDP-21-161*A	台	3	
	直結型ダンパ操作器	M9116-AGA-2	台	3	
	電動二方弁	35NBW-OH10-25	台	1	
		35NBW-OH16-32	台	1	
		35NBW-OH25-40	台	1	
	差圧スイッチ	P233A-4-PKC	台	3	
8	還水タンク廻り制御		SET	1	
	デジタル指示調節計	UT130-RN/AL	台	1	
	挿入型温度検出器	TS-9105-8220	台	2	
	レベルセンサー	FH-SS466N	台	2	
	電動二方弁	B2X-MSH	台	1	
	フロートレスリレー	61F-GP-N	台	1	
		61F-G3N	台	1	
9	膨張タンク廻り制御		SET	1	
	フロートレスリレー	61F-1N	台	1	
	電極保持器	RS-3P	台	1	
	電極		台	1	
10	クッションタンク廻り制御		SET	2	
	フロートレスリレー	61F-GP-N	台	2	
		61F-G3N	台	2	
	電極保持器	RS-5P	台	2	
	電極		台	2	
11	コイルユニット制御		SET	1	
	B1階 CU-W01	JTD45-008	台	1	
	挿入型温度検出器	M9116-AGA-2	台	1	
	直結型ダンパ操作器		台	1	
	電動二方弁	35NBS-OH16-32	台	1	
	デジタル調節器	UT35A-JHN-01-VN/DC/RT/AL/PT	台	1	
12	電気室パッケージ制御		SET	1	
	11階 電気室				

Lon通信モジュール	WRBC-DI16F-A002	台	4	
I/F	PAC-YV03	台	1	
CP-W4-1				
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
Lon通信モジュール	WRBC-DI16F-A002	台	1	
CP-W5-1				
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
Lon通信モジュール	WRBC-DI16F-A002	台	1	
CP-W6-1				
iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	1	
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
Lon通信モジュール	WRBC-DI16F-A002	台	1	
CP-W7-1				
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
Lon通信モジュール	WRBC-DI16F-A002	台	2	
	WRBC-DI16KF-A002	台	1	
	WRBC-DI08RF-A002	台	1	
CP-W8-1				
iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	1	
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
Lon通信モジュール	WRBC-DI16F-A002	台	1	
I/F	PAC-YV02	台	1	
CP-W9-1				
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
Lon通信モジュール	WRBC-DI16F-A002	台	2	
CP-WR-1				
Lonルーター	LPR-12 42102R	台	1	
Lon通信モジュール	WRBC-DI16F-A002	台	3	
	WRBC-AI8F-36A002	台	3	

【別表】 No.3-4 プロムナード棟

項	制御項目	機器型式	単位	数量	備考
1	制御盤通信機器		面	2	
	CP-PL1-1				
	Lon通信モジュール	WRBC-DI16F-A002	台	1	
	CP-PL1-2				
	Lon通信モジュール	WRBC-DI16F-A002	台	1	
		WRBC-DI08VF-A002	台	1	

【別表】 No.3-5 管理棟

項	制御項目	機器型式	単位	数量	備考
1	空調機制御		SET	1	
	4階 ACU-K401				
	デジタルプラントコントローラ	DX-9200-8454-D	台	1	マウンティング ベース(DX- 9200-8997)含む
	挿入型温度検出器	A99DY-200C	台	1	
	挿入型露点温度検出器	JDP-21- 161*A	台	1	

	直結型ダンパ操作器	M9116-AGA-2	台	1	
	電動二方弁	35NBW-0H40-50	台	1	
	差圧スイッチ	P233A-4-PKC	台	1	
2	制御盤通信機器 CP-K4-1		面	1	
	iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	1	
	Lonルーター	LPR-12 42102R	台	2	
	Lon通信モジュール	WRBC-DI16F-A002	台	2	
	DMSインターフェース	DMS504B1	台	1	

【別表】 No.3-6 北棟

項	制御項目	機器型式	単位	数量	備考
1	制御盤通信機器 CP-N4-1		面	1	
	iLon600 LonWorks IP Sever	72604R-TP/FT-10 Channel	台	1	
	Lonルーター	LPR-12 42102R	台	2	
	LANハブ	FS708EL	台	1	
	Lon通信モジュール	WRBC-DI16F-A002	台	4	
		WRBC-AI8F-36A002	台	1	

【別表】 No.3-7 中央監視装置

項	対象機器	機器型式	単位	数量	備考
1	LNS サーバ	FC-E21G	台	6	
2	BEMS サーバ	FC-S35W	台	1	
3	BAS クライアント	FC-P30B	台	3	
4	BEMS クライアント	FC-P32W	台	1	
5	図面管理PC	FC-P30B	台	1	
6	LCD装置 17インチ	E1780SD	台	1	
	LCD装置 19インチ	E1980SD-2	台	6	
7	UPS 3kVA	SMT3000RMJ2U	台	1	
	UPS 1kVA	SMT1000J	台	5	
8	スイッチングハブ 24ポート	GS924XL	台	1	
	スイッチングハブ 16ポート	GS916XL	台	1	
	スイッチングハブ 8ポート	CentreCOM FS708XL	台	3	
	スイッチングハブ 8ポート	GS908XL V2	台	1	
9	CPU切替器 LNSサーバ用	SW-KVM8UP	台	1	
	CPU切替器 BEMSサーバ用	SW-KVM2AUUN	台	1	
10	遠隔監視用VPNルータ	NVR500	台	1	
11	プリンター A4・A3	LP-S8160	台	2	
	プリンター A2対応	PX-6250S	台	1	